KSK集團首房產項目
8 Conlay發展值40億

（吉隆坡28日讯）KSK集团首个房产项目座落在隆市康莱路（Jalan Conlay），发展总值达40亿令吉取名8 Conlay，计划建设混合发展项目包括服务公寓及酒店，分为4个发展阶段，发展成本达18亿令吉。

KSK集团今年3月完成康莱路土地收购，虽已敲定发展项目，仍需获吉隆坡市政局批准，上述发展将交由房产臂膀KSK置地（KSK Land）进行。

KSK集团总执行长兼KSK Land董事经理柯盈妃指出，首阶段服务公寓将在明年首季推介，酒店大楼建设将于2020年首半年展开，整体发展成本约18亿令吉。

“服务公寓计划将在明年首半年内动工，我们仍在等待待市政局批准，明年首季推介后将进行公开招标，委任工程承包商。这个项目发展成本约达18亿令吉，将透过融资筹集资金。”

她今日出席媒体汇报会后，如是回应媒体提问。

KSK集团与Suasana Simfoni有限公司去年底签署协议，前者以5亿6800万令吉收购后者在隆市康莱路3.952英亩土地，询及销售目标市场，柯盈妃透露，一半主攻本地投资者，至于剩下的50%则聚焦外国投资者。

“8 Conlay共有2栋服务公寓与1栋酒店混服务住宅，位处吉隆坡市心，尤其随著马新高速快铁计划出炉，相信可吸引更多买家目光，每平方尺售价介于2000令吉至3000令吉。”

■柯盈妃：8 Conlay首阶段工程明年首季将公开招标，发展成本达18亿令吉。